

Maître Bertrand DUHAMEL membre de la SCP DUHAMEL ASSOCIES, demeurant 45 boulevard du Général Leclerc, 83300 DRAGUIGNAN, **Tél : 04 94 68 00 35 - E-mail : bertrand.duhamel@avocat-conseil.fr**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le VENDREDI 9 OCTOBRE 2020 à 09 H 30

Au plus offrant et dernier enchérisseur, au Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN, Cité Judiciaire, 11 rue Pierre Clément, **EN UN LOT**, des lots ci-après désignés.

Au-delà de cette date tout amateur restant intéressé aura 10 jours pour porter une surenchère de 10 % du prix atteint

A DRAGUIGNAN (83) - 56 avenue Carnot

sur un terrain cadastré section AL n° 220 pour 13 ares 80 centiares

Lot n° 186 : Dans le bâtiment A, au deuxième étage,

UN APPARTEMENT de quatre pièces

portant le numéro A26, composé d'un hall, d'un séjour avec cuisine, de trois chambres, d'une salle de bain avec w.-c., d'un dégagement, de placards et d'une **loggia**.

Superficie : 75,25 m²

Lot n° 150 : Au troisième sous-sol, **UN PARKING** n° 142.

Lot n° 151 : Au troisième sous-sol, **UN PARKING** n° 143.

Les lieux sont loués

**VISITES sur place le LUNDI 14 SEPTEMBRE 2020 de 14 heures à 16 heures
et le LUNDI 21 SEPTEMBRE 2020 de 14 heures à 16 heures**

Cette vente a lieu à la requête du **Syndicat des Copropriétaires de la Résidence dénommée « PALAIS CARNOT »** sise 56 avenue Lazare Carnot, 83300 DRAGUIGNAN, représenté par son syndic la SOCIETE D'EXPLOITATION DE L'AGENCE FERRAN, SARL dont le siège social est 24 avenue de la Gare, 83720 TRANS-EN-PROVENCE, immatriculée au R.C.S. de DRAGUIGNAN sous le numéro 321 131 609, agissant poursuites et diligences de son représentant domicilié de droit audit siège. Ayant pour Avocat, Maître Bertrand DUHAMEL membre de la SCP DUHAMEL ASSOCIES, Avocat au Barreau de DRAGUIGNAN.

MISE A PRIX : 40.000 Euros (Quarante mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Consignation pour enchérir obligatoire d'un montant de 4.000 euros, en un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier séquestre **outre une somme** pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'Avocat chargé de porter les enchères.

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat du Barreau de DRAGUIGNAN

Fait et rédigé à DRAGUIGNAN (83), le 10 août 2020 - Signé : Maître Bertrand DUHAMEL

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de DRAGUIGNAN où il a été déposé sous la Référence Greffe 19/06675

- A **Maître Bertrand DUHAMEL** membre de la SCP DUHAMEL ASSOCIES, demeurant 45 boulevard du Général Leclerc, 83300 DRAGUIGNAN - **Tél : 04 94 68 00 35 - E-mail : bertrand.duhamel@avocat-conseil.fr**
